

[Nom Prénom du locataire]

[Adresse]

[CP] [Ville]

[Nom Prénom du propriétaire]

[Adresse]

[CP] [Ville]

À [Ville], le [Date]

Objet : Préavis de départ avec réduction – Résiliation du bail

Lettre recommandée avec accusé de réception

Madame, Monsieur,

Locataire du logement situé au [adresse complète du logement], je vous informe par la présente de ma décision de résilier le contrat de location qui nous lie.

Conformément aux dispositions de l'article 15 de la loi n° 89-462 du 6 juillet 1989 et en raison de [motif justifiant la réduction de préavis], je bénéficie d'un délai de préavis réduit à un mois.

La date de fin de préavis sera le [date de fin], soit un mois après la réception de la présente lettre.

Vous trouverez ci-joint le justificatif correspondant à ce motif.

Je reste à votre disposition pour convenir de la date de l'état des lieux de sortie et de la remise des clés.

Veuillez agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

[Signature]